

## **Przedmiar robót**

WERSJA II- Montaż kominków i otworów wentylacyjnych oraz wymiana pokrycia dachowego- wariant dający  
100% gwarancji rozwiązania problemu

Obiekt                      Przedszkole Samorządowe nr 2 w Połczynie Zdroju  
Lokalizacja                Połczyn Zdrój, ul. Sobieskiego 10, (działka nr 200 obręb 04)  
Inwestor                    Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty, ul. Szymanowskiego 17, 78-230 Karlino  
Biuro kosztorysowe      P.P.U.H. Horn Mariusz Januszewski

---

Sporządził   mgr inż. Kinga Materka  
Sprawdził    dr inż. Mariusz Januszewski

---

Koszalin, Kwiecień 2021

Tabela przedmiaru robót

Przedszkole Samorządowe nr 2 w Połczynie Zdroju

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. Prace przygotowawcze</b>					
1	KNR 4-04 0901/05		Rynny drewniane do gruzu - wykonanie rynny	m	24
2	KNR 4-04 0901/06		Rynny drewniane do gruzu - ustawienie rynny	m	24
3	KNR 4-04 0901/07		Rynny drewniane do gruzu - rozebranie rynny	m	24
4	KNR 2-25 0102/01		Montaż obiektów kontenerowych	kontener	1
5	KNR 2-25 0102/02		Demontaż obiektów kontenerowych	kontener	1
<b>2. Prace naprawcze na budynku przedszkola- stropodach wentylowany dwudzielny</b>					
<b>2.1. Demontaż elementów stropodachu</b>					
6	KNR 4-03 1140/05		Demontaż przewodów odgromowych z płaskownika lub pręta, ułożonych na dachu płaskim	m	160
7	KNP 4 0412.2/01		Zerwanie pokrycia z papy ułożonej na betonie jednowarstwowo na zakład  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2	1.000,56 200
			razem	m2	1.200,56
8	KNP 4 0412.2/02		Zerwanie pokrycia z papy ułożonej na betonie - dodatek za każdą następną warstwę papy  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2	1.000,56 200
			razem	m2	1.200,56
9	KNR 4-04 0503/01		Skucie warstwy betonu  Warstwa betonu z dachu dwudzielnego 909,6*1,1	m2	1.000,56
			razem	m2	1.000,56
<b>2.2. Roboty naprawcze</b>					
10	KNR K-21 0104/09		Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2	1.000,56 200
			razem	m2	1.200,56
11	KNR K-21 0202/06		Wykonanie warstwy szepnej w konstrukcjach betonowych zbrojonych  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2	1.000,56 200
			razem	m2	1.200,56
12	KNR K-21 0206/06		Szpachlowanie metodą natrysku powierzchni betonów prefabrykowanych, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2	1.000,56 200
			razem	m2	1.200,56
<b>2.3. Wykonanie warstwy wyrównującej</b>					
13	KNR-W 2-02 1105/03		Grunt dyspersyjny  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1	m2	1.000,56
			razem	m2	1.000,56
14	KNR-W 2-02 1101/08		Warstwa betonu na stropodachu gr. 60mm  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1*0,06	m3	60,034
			razem	m3	60,034
15	KNR 2-02 1106/07		Zbrojenie warstwy betonu siatką stalową  Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1	m2	1.000,56
			razem	m2	1.000,56
<b>2.4. Roboty wentylacyjne</b>					
16	KNR-W 4-01 0335/10		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	63
17	KNR 4-01 0208/02		Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu o grubości do 20cm	szt	24
18	KNR-W 4-01 0324/02		Obsadzenie w ścianach krutek wentylacyjnych	szt	63

Tabela przedmiaru robót

Przedszkole Samorządowe nr 2 w Połczynie Zdroju

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNR K-05 0407/01		Montaż kominka wentylacyjnego	szt	24
<b>2.5. Wykonanie nowej izolacji dachu z papy</b>					
20	KNR 2-02 0602/01		Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2 razem	1.000,56 200 1.200,56
21	KNR 2-02u2 0618/03		Izolacje poziome z papy zgrzewalnej Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2 razem	1.000,56 200 1.200,56
22	KNR 0-22 0527/01		Krycie dachów papą termozgrzewalną Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200	m2 m2 razem	1.000,56 200 1.200,56
<b>2.6 Wykonanie obróbek blacharskich oraz instalacji odgromowej</b>					
23	KNKRB 3 0607/05		Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej z rozbiórką zniszczonych gzymsów i pasów elewacyjnych, krawędzi balkonów, podokienników Część ze stropodachem dwudzielnym 56+15	m2 razem	71 71
24	KNR 5-08 0604/03		Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy 10mm na dachu płaskim betonowym krytym papą	m	160
<b>2.7. Regulacja systemu orynnowania</b>					
25	KNR 2-02 0508/03		Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 12cm- regulacja	m	160
26	KNR 2-02 0510/04		Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 15cm- regulacja	m	160
<b>2.8. Pozostałe roboty</b>					
27	Kalkulacja indywidualna		Demontaż i montaż modułów fotowoltaicznych	kpl	1
<b>3. Prace naprawcze na budynku przedszkola- stropodach pełny</b>					
<b>3.1. Regulacja systemu orynnowania</b>					
28	KNR 2-02s 0508/03		Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości półokrągłe o średnicy 12cm- regulacja	m	20
29	KNR 2-02s 0510/04		Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej o średnicy 15cm- regulacja	m	20
<b>3.2. Zerwanie pokrycia z papy</b>					
30	KNP 4 0412/02		Zerwanie pokrycia z papy ułożonej na betonie jednowarstwowo na zakład Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30 Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2 m2 m2 razem	30 109,72 80 219,72
31	KNP 4 0412/03		Zerwanie pokrycia z papy ułożonej na betonie - dodatek za każdą następną warstwę papy ponad jedną Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30 Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2 m2 m2 razem	30 109,72 80 219,72
<b>3.3. Wykonanie warstwy szczepnej wyrównującej</b>					
32	KNR-W 2-02 1105/03		Grunt dyspersyjny na warstwie wyrównawczej i wygładzającej Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30 Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2 m2 m2 razem	30 109,72 80 219,72
33	KNR-W 2-02 1105/01		Warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa, grubości 2mm zatarta na gładko Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30 Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72 Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2 m2 m2 razem	30 109,72 80 219,72

## Tabela przedmiaru robót

Przedszkole Samorządowe nr 2 w Połczynie Zdroju

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR-W 2-02 1105/02		Pogrubienie warstwy wyrównawczej i wygładzającej cementowej o 1mm		
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30	m2	30
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72	m2	109,72
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2	80
			razem	m2	219,72
35	KNR-W 2-02 1105/03		Grunt dyspersyjny na warstwie wyrównawczej i wygładzającej		
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30	m2	30
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72	m2	109,72
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2	80
			razem	m2	219,72
<b>3.4. Wykonanie nowej izolacji dachu z papy</b>					
36	KNR 2-02 0602/01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa		
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30	m2	30
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72	m2	109,72
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2	80
			razem	m2	219,72
37	KNR 2-02u2 0618/03		Izolacje poziome z papy zgrzewalnej		
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30	m2	30
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72	m2	109,72
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2	80
			razem	m2	219,72
38	KNR 0-22 0527/01		Krycie dachów papą termozgrzewalną bez izolacji		
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30	m2	30
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72	m2	109,72
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80	m2	80
			razem	m2	219,72
<b>3.5. Wykonanie obróbek blacharskich</b>					
39	KNKRB 3 0607/05		Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej z rozbiórką zniszczonych gzymsów i pasów elewacyjnych, krawędzi balkonów, podokienników		
			Hala sportowa 15*0,30*2+15	m2	24
			razem	m2	24
<b>4. Pozostałe roboty</b>					
40	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1*0,02	m3	20,011
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200*0,02	m3	4
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30*0,02	m3	0,6
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72*0,02	m3	2,194
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80*0,02	m3	1,6
			Warstwa betonu z dachu dwudzielnego 909,6*1,1*0,05	m3	50,028
			razem	m3	78,433
41	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
			Zerwanie papy z dachu dwudzielnego 909,6*1,1*0,02	m3	20,011
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 200*0,02	m3	4
			Orientacyjna powierzchnia prac związanych z naprawą powierzchni dachu 30*0,02	m3	0,6
			Zerwanie papy nad dachem hali sportowej 109,72*0,02	m3	2,194
			Zerwanie papy w miejscu wykonania nowych obróbek blacharskich 80*0,02	m3	1,6
			Warstwa betonu z dachu dwudzielnego 909,6*1,1*0,05	m3	50,028
			razem	m3	78,433