

Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa nadana zamówieniu: *Wykonanie usług kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla inwestycji prowadzonych w ramach realizacji projektu „Rozwój infrastruktury kajakowej na terenie Dorzecza Parsęty”.*

Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu RPZP.04.09.00-32-6003/18 pn. Rozwój infrastruktury kajakowej na terenie Dorzecza Parsęty, dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego t.j. świadczenie usługi dotyczącej koordynacji, zarządzania, kontroli, nadzoru i rozliczenia usług projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji prowadzonych w ramach realizacji projektu „Rozwój infrastruktury kajakowej na terenie Dorzecza Parsęty”, **w zakresie branży: konstrukcyjno-budowlanej, wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, hydrotechnicznej.**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie przystani kajakowych w następujących lokalizacjach:

1. Szlak po rzece Parsęcie: Tychówko, gm. Tychowo; Byszyno, gm. Białogard; Białogard, Miasto Białogard; Karlino, gm. Karlino; Miechęcino, gm. Dygowo; Kołobrzeg, Gmina Miasto Kołobrzeg.
2. Szlak po rzece Piławie: Borne Sulinowo, gm. Borne Sulinowo; okolice m. Liszkowo, gm. Borne Sulinowo.
3. Szlak w ramach Pętli Szczecineckiej: jezioro Wielimie; jezioro Wierzchowo.

Dodatkowo szlaki po rzece Parsęcie oraz po rzece Piławie zostaną oznakowane.

Ad 1. Na szlaku kajakowym po rzece Parsęcie powstaną przystanie kajakowe w miejscowości Tychówko, Białogard, Karlino i Miechęcino. Zostaną rozbudowane dwie przystanie kajakowe: w Byszynie i Kołobrzegu.

Tychówko (zakres posiada opracowaną dokumentację projektową):

Przystań kajakowa projektowana jest jako umocnienie brzegowe w istniejącej skarpie. Do wody prowadzić będą kolejne stopnie – jeden szerszy bieg, z którego bezpośrednio na rzekę wodowane będą kajaki.

Skarpa rzeki w obrębie przystani umocniona będzie materacami gabionowymi.

W zakresie projektowanej inwestycji planuje się następujące zagospodarowanie terenu:

- wykonanie czterech wiat:
- zagospodarowanie w postaci małej architektury:
 - o witacz – 2 szt,
 - o ławostół – 3 szt,
 - o ławka bez oparcia – 6 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – awers-rewers – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – leśna łamigłówka – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – labirynt wiedzy – 1 szt,
 - o tablica informacyjna – 1 szt,
 - o kosz na śmieci – 3 szt,

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty.

Białogard (dla prac w korycie rzeki została opracowana dokumentacja projektowa; zakres prac związanych z zagospodarowaniem terenu przystani wykonany zostanie w formule zaprojektuj i wybuduj):

Przystań kajakowa projektowana jest jako umocnienie brzegowe w istniejącej skarpie. Do wody prowadzić będą kolejne stopnie – jeden szerszy bieg, z którego bezpośrednio na rzekę wodowane będą kajaki.

Skarpa rzeki w obrębie przystani umocniona będzie materacami gabionowymi.

W zakresie prac inwestycyjnych zostanie wykonany:

- montaż elementów małej architektury wypoczynkowej (wiaty, ławki, śmietniki)
- montaż elementów małej architektury rekreacyjno- edukacyjnej (tablice edukacyjne)
- montaż bezobsługowej bezpłatnej toalety publicznej (obsługiwanej za pomocą beznominałowych monet – żetonów dystrybuowanych bezpłatnie przez Zamawiającego) wraz z niezbędną infrastrukturą,
- wykonanie pomostów spacerowo-widokowych wzdłuż linii brzegowej rzeki Parsęty
- wykonanie utwardzonego i bezpiecznego dla otoczenia miejsca paleniska (ogniska),
- montaż stacji zasilającej do ładowania urządzeń elektrycznych,
- oznakowanie terenu tj. niezbędne regulaminy i znaki informacyjne,
- utworzenie utwardzonych ciągów pieszych,
- wykonanie miejsc parkingowych oraz montaż stojaków rowerowych
- uporządkowanie zieleni w tym nasadzenia roślinności.

Na terenie objętym opracowaniem zostanie wybudowane oświetlenie. Dodatkowo w celu zwiększenia poziomu bezpieczeństwa osób korzystających z nowo zagospodarowanego obszaru zamontowane zostaną kamery, które będą stanowiły element monitoringu miejskiego. Na terenie zostaną utworzone utwardzone ciągi piesze, łączące punkty strategiczne stref, o łącznej powierzchni ok. 150 m².

Ciąg spacerowo-rekreacyjny po pomostach wzdłuż linii brzegowej rzeki Parsęty, wprofilowany w terasę nadzalewową. Wykonany z desek drewnianych (lub kompozytowych) i zabezpieczony barierkami ochronnymi biegnie równoległe do koryta rzeki, nie nadwieszając się nad koryto rzeczne.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Miasto Białogard.

Karlinio (zakres posiada opracowaną dokumentację projektową):

Przystań kajakowa projektowana jest jako umocnienie brzegowe w istniejącej skarpie. Do wody prowadzić będą kolejne stopnie – jeden szerszy bieg, z którego bezpośrednio na rzekę wodowane będą kajaki.

Skarpa rzeki w obrębie przystani umocniona będzie materacami gabionowymi.

W zakresie projektowanej inwestycji planuje się następujące zagospodarowanie terenu:

- wykonanie czterech wiat:
- zagospodarowanie w postaci małej architektury:
 - o witacz – 2 szt,
 - o ławostół – 3 szt,
 - o ławka bez oparcia – 6 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – awers-rewers – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – leśna łamigłówa – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – labirynt wiedzy – 1 szt,
 - o tablica informacyjna – 1 szt,
 - o kosz na śmieci – 3 szt,
 - o ognisko z grillem – 1 szt.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Karlinio.

Miechęcino (zakres realizowany w formule zaprojektuj i wybuduj):

Przystań kajakowa projektowana jest jako umocnienie brzegowe w istniejącej skarpie. Do wody prowadzić będą kolejne stopnie – jeden szerszy bieg, z którego bezpośrednio na rzekę wodowane będą kajaki.

Skarpa rzeki w obrębie przystani umocniona będzie materacami gabionowymi.

Zagospodarowanie terenu w ramach niniejszej inwestycji planuje się na sąsiedniej działce poza terenem zalewowym. Planuje się:

- wykonanie czterech wiat:
- zagospodarowanie w postaci małej architektury:
 - o witacz – 2 szt,
 - o ławostół – 3 szt,
 - o ławka bez oparcia – 6 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – awers-rewers – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – leśna łamigłówa – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – labirynt wiedzy – 1 szt,
 - o tablica informacyjna – 1 szt,
 - o kosz na śmieci – 3 szt,
 - o ognisko z grillem – 1 szt.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Dygowo.

Byszyno (zakres posiada opracowaną dokumentację projektową):

Przystań kajakowa projektowana jest jako umocnienie brzegowe w istniejącej skarpie. Do wody prowadzić będą kolejne stopnie – jeden szerszy bieg, z którego bezpośrednio na rzekę wodowane będą kajaki.

Skarpa rzeki w obrębie przystani umocniona będzie materacami gabionowymi.

W zakresie projektowanej inwestycji planuje się następujące zagospodarowanie terenu:

- wykonanie czterech wiat:
- zagospodarowanie w postaci małej architektury:
 - o witacz – 2 szt,
 - o ławostół – 3 szt,
 - o ławka bez oparcia – 6 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – awers-rewers – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – leśna łamigłówa – 1 szt,
 - o przyrząd edukacyjny – labirynt wiedzy – 1 szt,
 - o tablica informacyjna – 1 szt,
 - o kosz na śmieci – 3 szt,
 - o ognisko z grillem – 1 szt.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Białogard.

Kołobrzeg (na budowę wiaty magazynowo - sprzętowej została opracowana dokumentacja projektowa, pozostały zakres zostanie zrealizowany w formule zaprojektuj i wybuduj):

W ramach projektu planuje się rozbudowę istniejącej przystani kajakowej.

Zakres prac inwestycyjnych przewiduje: przebudowę istniejącego nabrzeża na Kanale Drzewnym (częściowo przystosowanego do wodowania lekkich jednostek pływających, polegającym na jego przebudowie, zakupie i montażu pomostów pływających, wyposażeniu w odbój oraz dostosowaniu dla osób z niepełnosprawnością, budowę miejsca na odpoczynek i konsumpcję (wiata, siedziska, stoły dla około 20 - 30 osób), budowie toalet (męska, żeńska i dla osób z niepełnosprawnością oraz kabina natryskowa), budowie ciągów komunikacyjnych i zagospodarowanie przestrzeni bezpośrednio przylegającej do slipu, budowę wiaty magazynowo gospodarczej z myjką, rozbudowę ogrodzenia oraz podjazdów.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Miasto Kołobrzeg.

Ad 2. Na szlaku po rzece Piławie wykonane zostaną dwie przystanie kajakowe (zakres realizowany w formule zaprojektuj i wybuduj):

Budowa przystani kajakowej oraz pola namiotowego w Bornem Sulinowie.

Zakres planowanych prac:

- a) remont i rozbudowa istniejącego pomostu:

- demontaż istniejącego deskowania pomostu wraz z drewnianymi elementami konstrukcyjnymi;
 - oczyszczenie istniejących pali;
 - montaż nowej drewnianej konstrukcji pomostów (kleszczy, belek/ legarów);
 - wykonanie pokładu z desek ryflowanych;
 - wykonanie części pomostu projektowanego (pomostu przeznaczonego na potrzeby przystani kajakowej) – pomost o wymiarach 23,3x7,5m (pomost będący częściowo konstrukcją wsporczą i podłogą hangaru na kajaki), wsparty na palach stalowych z pokładem z desek ryflowanych;
 - wykonanie elementów dodatkowych: balustrad, drabinek, stanowisk ze sprzętem ratowniczym;
 - budowa hangaru do przechowywania kajaków wraz z wyposażeniem – stojakami/ wieszakami do mocowania kajaków oraz osprzętu (hangar na min. 40 kajaków);
 - montaż elementów małej architektury: ławek;
 - wyrównanie terenu w pasie o szer. 4m pomiędzy pomostami wraz z nawiezieniem piasku.
- b) budowa infrastruktury pola namiotowego:
- budowa budynku zaplecza pola namiotowego (WC, umywalnie, natryski, recepcja, przechowalnia bagażu, zaplecze kuchenne);
 - budowa przyłączy technicznych i instalacji zewnętrznych, montaż szafek elektrycznych (miejsc poboru prądu);
 - budowa ogrodzenia terenu.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Borne Sulinowo.

Budowa przystani kajakowej w pobliżu m. Liszkowo.

Zakres planowanych prac:

- budowa pomostu rekreacyjno-cumowniczego wspartego na palach stalowych (z pokładem z desek ryflowanych);
 - montaż/ budowa altany;
 - montaż elementów małej architektury: ławostolów, koszy/ pojemników na odpady stałe (umożliwiających segregację odpadów);
 - oczyszczenie nabrzeża oraz wyrównanie terenu pod przenośne WC.
- Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Borne Sulinowo.

Oznakowanie szlaku kajakowego po rzece Piławie:

- dostawa i montaż znaków kierunkowych (20 szt.);
- dostawa i montaż tablic informacyjnych (10 szt.).

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Borne Sulinowo.

Ad 3. Na szlaku kajakowym po Pętli Szczecineckiej wybudowane zostaną dwie stacje kajakowe (zakres realizowany w formule zaprojektuj i wybuduj):

- przystań 1 na jeziorze Wierzchowo (Stare Wierzchowo)
- przystań 2 na jeziorze Wielimie (Gwda Wielka).

Na przystani 1 planowane jest wykonanie:

- pomostu na palach wraz z elementami funkcjonalnie związanymi, oraz umocnienie brzegu w miejscu umożliwiającym wodowanie kajaków i innych małych jednostek pływających;
- elementów małej architektury: wiat – 3 szt. wraz z wyposażeniem, ławostolów – 3 szt., witaczy (2szt. po jednym od lądu i od wody), 2 stanowisk grillowych, elementów placu zabaw
- domku dla dzieci z zestawem huśtawek, drabinką i zjeżdżalnią, zestawu huśtawek z drabinką i zjeżdżalnią, tablicy informacyjnej;
- wycinki krzewów w wymaganym zakresie;
- rozbiórek istniejących elementów małej architektury;
- poprawy jakości plaż poprzez niwelację terenu.

Na przystani 2 planowane jest wykonanie:

- elementów małej architektury: wiat – 3 szt. wraz z wyposażeniem, ławostolów – 3 szt., witaczy (2szt. po jednym od lądu i od wody), 2 stanowisk grillowych, elementów placu zabaw
- domku dla dzieci z zestawem huśtawek, drabinką i zjeżdżalnią, zestawu huśtawek z drabinką i zjeżdżalnią, tablicy informacyjnej;
- rozbiórek istniejących elementów małej architektury;
- poprawy jakości plaż poprzez niwelację terenu.

Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Podmiot Upoważniony: Gmina Szczecinek.

Oznakowanie szlaku kajakowego po rzece Parsęcie, zgodnie z systemem znakowania szlaków kajakowych w województwie zachodniopomorskim. Zamawiający dla zakresu inwestycyjnego – Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty.

Szacowana wartość całego zakresu inwestycyjnego projektu wynosi (zwanych dalej inwestycjami) wynosi 5 337 123,00 zł brutto.

Wykonawca zapewni, że osoby legitymujące się stosownymi uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie będą faktycznie uczestniczyły w pracach na etapie wykonywania usługi (a nie będą jedynie wykazane w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu), co będzie podlegało kontroli Zamawiającego. Ww. osoby muszą spełniać wymagania co najmniej na takim poziomie jaki jest konieczny dla spełnienia warunków udziału w postępowaniu. (UWAGA! Wskazane wyżej zdanie nie stanowi warunku udziału w postępowaniu, ale wymóg dotyczący sposobu realizacji zamówienia).

Wykonawca musi posiadać środki finansowe umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia bez wypłacania zaliczek przez Zamawiającego.

Okres realizacji zamówienia: od podpisania umowy do dnia 31.12.2021r. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia.