

Uchwała Nr XIX/110/23
Zgromadzenia Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty do zadania
„Termomodernizacja, rozbudowa i wyposażenie Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Lipiu”**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 69 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1378) oraz § 11 pkt 1 Statutu Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z 1992 r. Nr 10, poz. 74, Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 7, poz. 129, z 2008 r. Nr 85, poz. 1813, z 2010 r. Nr 33, poz. 679 i Nr 102, poz. 1829 oraz z 2018 r. poz. 3475) Zgromadzenie Związku uchwała, co następuje:

§ 1. Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty przystępuje do projektu „Termomodernizacja, rozbudowa i wyposażenie Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Lipiu”, dofinansowanego ze środków Programu Rządowego Polski Ład.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zgromadzenia

-/ Marek Kuźma

**Uzasadnienie do Uchwały nr XIX/110/23
Zgromadzenia Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty
z dnia 15 grudnia 2023 r.**

w sprawie przystąpienia Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty do zadania „Termomodernizacja, rozbudowa i doposażenie Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Lipiu”

Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Lipiu (gm. Rąbino) jest jednostką budżetową Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty. Co roku, w zajęciach prowadzonych przez OEE bierze udział kilka tysięcy dzieci, młodzieży i osób dorosłych. Ośrodek w Lipiu wybudowany został w 2003 roku na terenie dawnej szkoły podstawowej. Od tego momentu nie był modernizowany. Stolarka okienna i docieplenie ośrodka nie spełniają wymogu ochrony cieplnej budynku, zaś kocioł gazowy jest przestarzały i wymaga pilnej wymiany. Wyposażenie Ośrodka jest mocno wyeksploatowane, konieczne jest jego wyposażenie w nowe meble oraz nowoczesny, interaktywny sprzęt edukacyjny. Ośrodek nie jest również przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, brak jest komunikacji pomiędzy kondygnacjami parteru i poddasza oraz dostosowania pomieszczeń sanitarnych. W ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, został złożony projekt o dofinansowanie pn. „Termomodernizacja, rozbudowa i doposażenie Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Lipiu”, który otrzymał dofinansowanie w wysokości 3.277.125,70 PLN. Niestety, ze względu na ponad dwukrotne przekroczenie kwoty oferowanej przez potencjalnego Wykonawcę w stosunku do założonego budżetu, konieczne było złożenie wniosku o zmianę inwestycji i zetańowanie prac inwestycyjnych:

Etap I – „Modernizacja Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Lipiu”

W ramach projektu, zaplanowane zostały działania związane z poprawą efektywności energetycznej budynku, modernizacji pomieszczeń, dostosowania obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, wydzielenie pomieszczenia szatni dla uczestników zajęć edukacyjnych, zagospodarowania terenu wokół Ośrodka oraz jego doposażenie. Termomodernizacja z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii ograniczy nadmierne koszty eksploatacji obiektu, a także przyczyni się do poprawy jego estetyki. Realizacja projektu przyczyni się do unowocześnienia i uatrakcyjnienia programu edukacyjnego Ośrodka, umożliwi też opracowanie specjalnego programu edukacji ekologicznej skierowanej do osób niepełnosprawnych. Oferta programowa Ośrodka zostanie rozszerzona o tematykę bioróżnorodności polskich dolin rzecznych, ich znaczenia oraz konieczności ochrony zasobów polskich wód. W ramach projektu wykonanie robót budowlanych objęte zostanie nadzorem inwestorskim.

Przewidywany termin zakończenia I etapu inwestycji: 2025-06-30

Przewidywana wartość Inwestycji (w PLN): 3.855.442,00

Przewidywana kwota udziału własnego (w PLN): 578.316,30

Procentowy udział własny Wnioskodawcy w realizacji inwestycji: 15,00 %

Kwota wnioskowanych środków (w PLN): 3.277.125,70

Projekt otrzymał dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja 2.

Wkład własny do projektu będzie pochodził z środków własnych oraz dotacji i/lub kredytu.

Etap II - „Modernizacja Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Lipiu gm. Rąbino” – etap II”

W ramach niniejszego etapu, zaplanowane zostały następujące działania:

- remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia Sali Bioróżnorodności Dolin Rzecznych,
- przebudowa pomieszczeń sanitarno-higienicznych na parterze i piętrze budynku,
- remont i przebudowa pomieszczeń kuchennych oraz jadalni i ich wyposażenie,
- remont i wyposażenie pozostałych pomieszczeń, m.in. sali konferencyjnej, świetlicy, pokoi i korytarzy
- modernizacja instalacji wewnętrznych,
- usprawnienie instalacji wentylacji mechanicznej,
- przebudowa wjazdu, wymiana ogrodzenia,
- wykonanie oświetlenia wokół budynku,
- wykonanie ogrodu dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie studni głębinowej w ogrodzie naukowoprzyrodniczym.

W ramach projektu wykonanie robót budowlanych objęte zostanie nadzorem inwestorskim.

Przewidywany termin zakończenia II etapu inwestycji: 2025-12-31

Przewidywana wartość Inwestycji (w PLN): 4.450.000,00

Deklarowana kwota udziału własnego (w PLN): 89.000,00

Procentowy udział własny Wnioskodawcy w realizacji inwestycji: 2,00 %

Kwota wnioskowanych środków (w PLN): 4.361.000,00

Projekt otrzymał dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja 6 PGR.

Wkład własny do projektu będzie pochodził z środków własnych lub/oraz dotacji.